

Velkommen til Villabyen Gimle



VELKOMMEN TIL GIMLE

Rigtig hjertelig **velkommen** som nye beboere i kvarteret. Vi glæder os til at lære jer at kende og ser frem til et godt naboskab. Vi håber, at informationerne i denne velkomstfolder vil hjælpe jer til at falde godt til.

Grundejerforeningen Gimle fejrede i 2024 sit 125 års jubilæum. Det er en gammel forening med stolte traditioner – men også en forening, der afspejler tiden, og en forening præget af de mennesker, der bor her. Grundejerforeningen omfatter området Amagerbrogade nr. 182-202, Gimles Alle, Geysers Allé, Heklas Allé, Thingvalla Allé til og med nr. 32/39 og Ingolfs Allé til og med nr. 29/32.

Det islandske kvarter

Gaderne er opkaldt efter islandske stednavne og omtales ofte som "Det islandske kvarter". Stednavnenes betydning kan vi godt være glade for. Gimle er nemlig ifølge nordisk mytologi den smukkeste bygning i hele Asgård og navnet på den hal hvor de overlevende aser vil mødes efter ragnarok 😊

Gimles Allé: Gimle betyder "ildlæ" og et godt sted at bo! **Geysers Allé:** Geyser stammer fra det islandske navn Geysir, som har givet navn til alle verdens geysere. **Heklas Allé** har fået navn efter vulkanen Hekla, som er en af de mest aktive vulkaner i Island. **Ingolfs Allé:** Vikingen Ingolf, søn af Ørn, gik i land på Island og byggede en gård, som lagde grunden til hovedstaden Reykjavik. I Reykjaviks centrum findes en stor bronzestatue af Ingolf, lavet af kunstnere Einar Jónsson. **Thingvalla Allé** har sit navn efter Thingvellir Nationalpark. På Thingvellir-sletten blev Islands parlament oprettet i år 930 som en af verdens ældste folkeforsamlinger. Læs meget mere om grundejerforeningens historie på vores hjemmeside: www.gimles.dk. Der kan du finde et festskrift, som blev udgivet i forbindelse med foreningens 100 års jubilæum i 1999. Der kan man også være heldig at finde anekdoter og lokalhistorie om sit eget hus.

Livet i Gimle

Grundejerforeningen har en hjemmeside www.gimles.dk med nyheder, information om arrangementer og praktiske informationer. På hjemmesiden kan man finde en oversigt over de mange dele-/låneting foreningen råder over, som alle er velkommen til at låne: Låneting er eksempelvis et stort festtelt, en stor grill, trailer, større haveredskaber og meget andet.

Foreningen holder **generalforsamling hvert år i februar** – som også er et hyggeligt arrangement med fællesspisning.

Beboere i området har oprettet en **Facebook-gruppe (søg på GF – Gimle)**. Det er et socialt medie, som bruges flittigt – men officielle informationer fra Gimles bestyrelse skal findes på hjemmesiden.

Traditioner i Gimle

Ifølge formålsbestemmelsen i Gimle skal foreningen varetage medlemmernes interesser i forhold til fælles arealer som veje og fortove, eksempelvis ift. til belysning, beplantning og vedligehold. Men herudover er det også foreningens formål at skabe sociale aktiviteter i foreningens område. Vi har stolte og dejlige traditioner i Gimle.

Fastelavn fejres hvert år med tøndeslagning for små og store, varm kakao og fastelavnsboller, præmier til de flottest udklædte og masser af hygge.

I august samles vi til en **sommerfest** for alle beboere med et væld af aktiviteter for børn, fællesspisning, underholdning og dans til levende musik. Vi sætter stor-telt op på Heklas Allé og fester til den lyse morgen 😊

Om efteråret fejrer vi **halloween** med lysende græskar, farlige monstre og uhyggelig hygge for alle kvarterets børn og deres voksne.

I december samles vi en søndag til **gløgg** og varme æbleskiver på hjørnet af Ingolfs Allé og Geysers Allé. Vi synger og også et par julesange for både børn og voksne.

Veje og fortove

Veje og fortove i Gimle ejes af grundejerforeningen og har status som privat fællesvej. Det betyder, at ansvaret for at vedligeholde og sikre veje og fortove er grundejernes.

Foreningen står for de overordnede anlægsarbejder og vedligehold på det fælles område, dvs. vej -og fortovsareal inklusive de to rabatter langs fliserne. Beskæring af vejtræer varetages ligeledes af foreningen.

Som en del af det gode naboskab er det grundejers ansvar at fortov og vej ud for egen parcel holdes rene og sikre – dvs. at holde fri for ukrudt, slå græs jævnligt samt beskære træer og buske, der vokser ud over fortove. Belægning i rabatterne langs fortovsfliserne er grus eller græs.

Og meget vigtigt: Om vinteren ryddes for sne, og der strøs grus eller salt – på fortov og ud til midten af vejen foran egen matrikel.

Skybrudsbedene langs vejene ejes og vedligeholdes af HOFOR.

Parkeringsordning i Gimle

Grundejerforeningen Gimle driver sammen med tre naboforeninger en privat parkeringsordning med fælles regler. Der er i området tidsbegrænset parkering på 3 timer. For beboere med beboerlicens gælder ubegrænset parkering. Hver husstand kan tegne to beboerlicenser, og der kan rekvireres tidsbegrænset parkeringslicens til gæster. Læs mere på www.gimles.dk.

Kontaktoplysninger

På foreningens hjemmeside kan I finde kontakt-oplysninger til grundejerforeningens bestyrelse, som består af 5 medlemmer og 2 suppleanter. Bestyrelsen vælges på den årlige generalforsamling.

Endnu engang rigtigt hjerteligt velkommen. Vi håber, I vil falde godt til og trives i jeres nye bolig og her i kvarteret.

Vi glæder os til naboskabet.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen i Grundejerforeningen Gimle